



Rif.: 61172807

€ 290.000

Trilocale in vendita

Lignano Sabbiadoro, Via Timavo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 193.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lignano Sabbiadoro, con i suoi otto chilometri di spiaggia ininterrotta e i tanti servizi al turista "di qualsiasi età", rappresenta una delle più importanti mete turistiche e balneare dell'alto Adriatico. Nella zona più ricca di servizi e attività commerciali, a pochi passi dalla darsena Porto Vecchio e a meno di 100 metri dalla spiaggia, troviamo un suggestivo appartamento oggetto di vendita. L'appartamento si trova al primo piano di un condominio che sviluppa 4 piani complessivi. Arrivato al pianerottolo del primo piano mediante una scala interna, accediamo all'unità abitativa mediante un portoncino ligneo trovandoci nell'ambiente dedicato al pranzo e soggiorno, completo di angolo cottura in nicchia, finestrato. Dalla zona giorno passiamo ad un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

