



Rif.: 61137643

**€ 195.000**

### Bilocale in vendita

Lignano Sabbiadoro, Villaggio Europa

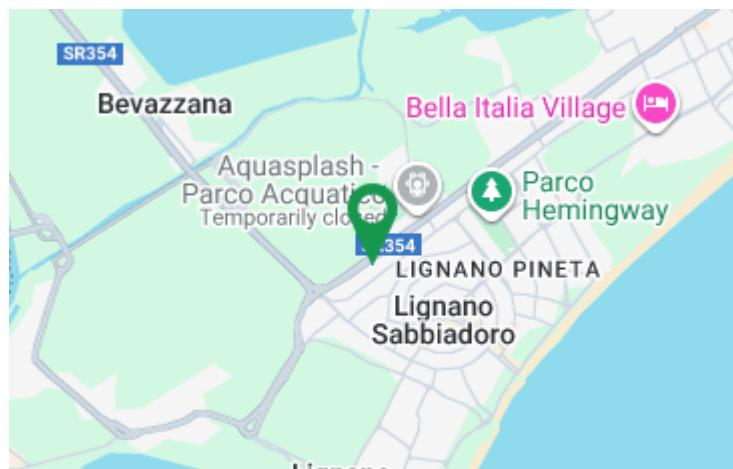
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Lignano Sabbiadoro, nota località balneare dell'alto Adriatico, situata circa a metà strada tra Venezia e Trieste, è suddivisa in tre principali località: Riviera, Sabbiadoro e Pineta, dove quest'ultima si distingue dalle altre per la presenza di residenti, verde pubblico e servizi al cittadino attivi tutto l'anno. In prossimità dell'ingresso di Lignano, quindi zona pineta, a circa un chilometro dalla spiaggia, troviamo un appartamento al piano terra, in condominio di soli due piani ed otto unità abitative, con ampio giardino di proprietà. Dopo aver percorso sino in fondo un vicolo privato lungo poco più di cinquanta metri, che serve più edifici, ci troviamo di fronte al giardino privato dell'appartamento oggetto di vendita, esposto Sud – Sud-Est. Il giardino, in parte piantumato a verde ed in parte con arbusti di diverso tipo, perimetrata l'unità immobiliare su due lati e, in esso, è possibile realizzare un accesso carrozzi e numerosi posti auto, oltre le casette di ricovero attrezzi già esistenti. Passando un porticato d'ingresso accediamo all'immobile trovandoci nell'ampio locale destinato al pranzo e soggiorno e, guardando a destra, vediamo subito l'a [...]



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

