Viale Gorizia, 35 33054 Lignano Sabbiadoro (UD) Email: udhs7@tecnocasa.it - Tel.: 0431367755





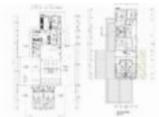












Mappa



Rif.: 61129709

€ 800.000

Albergo in vendita

San Michele Al Tagliamento, Via Stefano Falcomer - Cesarolo

Tipologia: albergo Superficie: mq 300 ca. Locali: 10 Sottotipologia: albergo Spese Annue: €0 Posti auto: 20

Classe energetica: M

EP globale non rinnovabile: 203.35 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 178.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 🖭

Nella serena e strategicamente posizionata cornice di San Michele al Tagliamento, a un soffio dalle rinomate spiagge di Lignano Sabbiadoro e Bibione, si presenta un'opportunità di investimento unica: l'acquisizione dell'intero complesso ricettivo e commerciale conosciuto come Carpe Diem Country House. Questa non è solo una proprietà immobiliare, ma un'attività solida e ben avviata, perfetta per imprenditori visionari nel settore turistico-ricettivo.Il cuore pulsante del complesso è rappresentato dal suo ristorante accogliente, dotato di una cucina professionale completamente attrezzata e funzionale, in grado di gestire un elevato numero di coperti e un flusso di lavoro costante. L'attrattiva del locale è amplificata dalla presenza di una magnifica terrazza estiva, ideale per cene all'aperto, eventi e cerimonie, che espande notevolmente la capacità ricettiva durante la bella stagione.A completare l'offerta commerciale, la Country House include un'area adibita a B&B/Locanda. con 6 camere. arredate con qusto e pronte per

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.