















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61099052

## € 375.000

## 5 locali in vendita

Lignano Sabbiadoro, Via Vittorio Veneto

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 86 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1.100Bagni:2Terrazzi:2Posti auto:1

Classe energetica:

Piano:

EP globale non rinnovabile: 21575.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 10010.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Lignano Sabbiadoro, in una zona tranquilla ma comodissima ai servizi e al mare, proponiamo in vendita un appartamento situato al quinto piano di un condominio servito da ascensore. L'unità immobiliare, si sviluppa su due livelli e conta una superficie ben distribuita ed è perfetta sia come casa vacanze sia come investimento. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, da cui si accede direttamente a un'ampia terrazza, ideale per pranzi all'aperto o semplici momenti di relax con vista sul contesto circostante. La zona notte è composta da due camera matrimoniali e da una seconda cameretta, ideali per ospitare famiglia o amici, la proprietà è dotata anche di due bagni, uno al piano quinto e uno al piano sesto. L'appartamento si trova all'interno di un complesso ben tenuto, con

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

