

Rif.: 61094501

€ 320.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Bibione, Via dei Lecci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 290.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

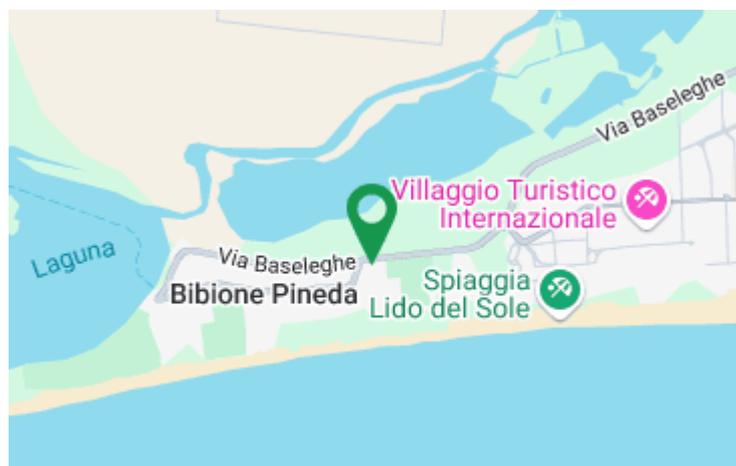
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita, una splendida porzione di bi-familiare situata nella rinomata località balneare di Bibione Pineda, a poco più di 500 metri dalla spiaggia. Immersa nel verde e in una posizione tranquilla, questa soluzione abitativa rappresenta l'ideale per chi desidera vivere il mare senza rinunciare alla privacy e alla comodità di un contesto residenziale esclusivo. La proprietà si sviluppa interamente su un unico livello, offrendo così la massima comodità e facilità di accesso a tutti gli ambienti senza barriere architettoniche. Il vero punto di forza della villetta è senza dubbio il suo ampio e curato giardino, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura e godere di spazi esterni privati. Il verde ben mantenuto, impreziosito da alberature ombreggianti e siepi decorative, abbraccia l'abitazione su più lati, creando un'oasi di



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

