



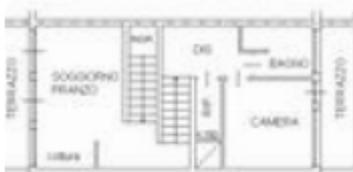
Rif.: 61091482

€ 210.000

Trilocale in vendita

Lignano Sabbiadoro, Viale Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 96.48 kW h/m² anno

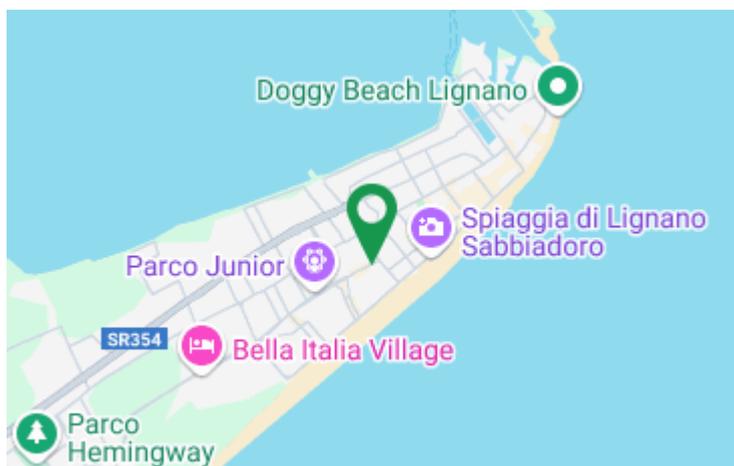
EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel Comune di Lignano Sabbiadoro, nota località balneare dell'alto Adriatico, a pochi passi dal viale pedonale, troviamo un edificio sviluppato su 7 livelli fuori terra, nel quale sono presenti unità abitative di varia metratura ed al piano terra locali commerciali. Un'abitazione, situata al piano primo e secondo è oggetto di vendita. Raggiungendo l'immobile, percorrendo una rampa di scale interna ed un ascensore, ci troviamo davanti al portoncino ligneo che ci dà accesso all'appartamento. Frontalmente il vano scale che porta alla zona giorno/pranzo, completa di tavolo per 4 persone, divano letto, cucina e accesso all'ampio terrazzo. Dalla zona giorno/pranzo, sulla sinistra troviamo il disbrigo che porta alla zona notte, dove troviamo il bagno finestrato con box doccia e doppi servizi. Subito sulla destra, invece,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

