



Rif.: 60973292

€ 125.000

Negozio in vendita

San Michele Al Tagliamento, Piazza Galasso

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 997.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 163.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella rinomata località di San Michele al Tagliamento (VE), a meno di 18km dalla spiaggia di Bibione, vicina a strutture ricettive quali alberghi e condomini abitati tutto l'anno, troviamo un edificio sviluppato su più livelli, nel quale, al piano terra, sono presenti i locali commerciali, di cui uno è oggetto di vendita. Il locale è adibito ad attività di bar e snackeria, ed è frequentato da una vasta clientela in diversi orari della giornata, con maggior afflusso nell'orario pomeridiano. L'unità commerciale è dotata una terrazza coperta esterna, la quale, sono allestite con tavolini e sedie. Oltrepassando la terrazza principale, accediamo al locale, trovando un bancone ben organizzato e completo di tutti i macchinari necessari per svolgere l'attività in modo efficiente. Nella vendita sono inclusi frigoriferi, tazzine, piatti e vetrine, permettendo un'immediata operatività. Il raffrescamento ed il riscaldamento avvengono mediante condizionatori con split all'interno del locale. L'ubicazione strategica e offre una visibilità eccellente e un alto passaggio di persone, fattori fondamentali per il successo di un'attività commerciale. Questo locale si presenta qu [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

