



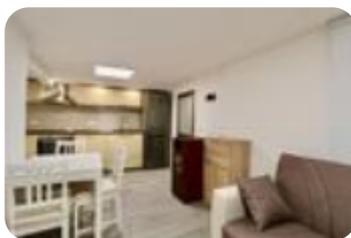
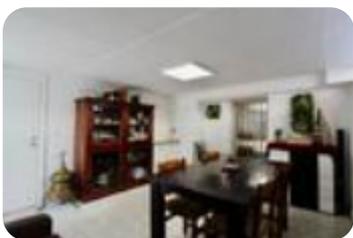
Rif.: 60894427

**€ 220.000**

**Trilocale in vendita**

**Lignano Sabbiadoro, Viale Italia**

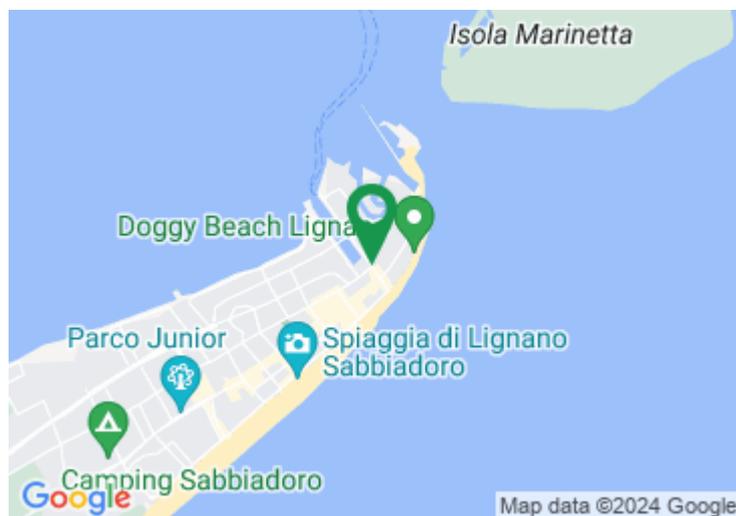
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 380
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Lignano Sabbiadoro, nota località balneare dell'alto Adriatico, in una zona comoda a tutti i servizi, a pochi passi dall'ufficio spiaggia 1 e dal centro, si erge un condominio all'incrocio tra Viale Italia e Via Carso, sviluppato su tre livelli fuori terra più piano semi-interrato. Entrando nello scoperto condominiale da Via Carso mediante un cancello carraio e pedonale, si accede all'ingresso dell'unità immobiliare oggetto di vendita. Oltrepassando la porta d'ingresso, ci troviamo direttamente nel locale soggiorno, provvisto di tavolo e sedie lignee, sulla destra è presente il divano letto, mentre a sinistra un mobile-credenza. Sulla sinistra rispetto all'ingresso troviamo la porta di accesso alla lavanderia, completa di lavatrice, lavabo esterno e caldaia. Proseguendo dritti dal soggiorno entriamo nella sala da pranzo con angolo cottura sulla destra (provvisto di piano ad induzione), una stufa a pellet, un divano a due posti, tavolo ligneo con sedie, mobile tv. Frontalmente alla cucina troviamo il bagno finestrato completo di sanitari e box doccia. Dalla sala da pranzo accediamo, inoltre, alla prima camera da letto matrimoniale, completa di armadi [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

