



Rif.: 60713611

↓ € 190.000

€ 200.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Lignano Sabbiadoro, Viale Miramare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 225,78 kW h/m² anno

Nel Comune di Lignano Sabbiadoro, nota località balneare dell'alto Adriatico, situato circa a metà strada tra Venezia e Trieste, troviamo un immobile oggetto di vendita a soli 250 metri dalla spiaggia (ufficio spiaggia 10). L'appartamento è al secondo piano di un piccolo edificio sviluppato su 4 livelli fuori terra e si affaccia su Piazza Abbazia dalla quale inizia il viale pedonale ricco di negozi e attività commerciali di ogni genere. Accedendo all'edificio da Via Miramare ci troviamo in un porticato/galleria che conduce allo scoperto condominiale ove troviamo il posto bici ad utilizzo dei singoli condomini, il locale contatori, il vano ascensore e le scale esterne che portano ai piani. Arrivati al secondo piano, sulla sinistra del ballatoio comune, troviamo un disimpegno privato che porta ai due appartamenti esposti a sud, sud-ovest che si affacciano sulla piazza. Accedendo all'unità immobiliare sulla destra, oggetto di vendita, ci troviamo nel disimpegno e, subito sulla sinistra troviamo la prima camera da letto matrimoniale. procedendo. la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

