

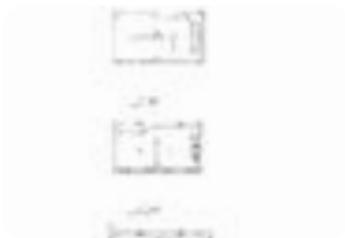


Rif.: 61157221

**€ 79.000**

### Casa semindipendente in vendita Trivignano Udinese, Via Aquileia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 379.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In posizione comoda e vicina al centro del paese, immobile disposto su tre livelli fuori terra, completo di cantina separata e deposito di proprietà. Il piano terra accoglie una cucina abitabile, un soggiorno confortevole e un pratico locale sottoscala. Al primo piano si trovano un bagno finestrato, una cameretta e una spaziosa camera matrimoniale. L'ultimo livello ospita una soffitta luminosa, caratterizzata da generose metrature e molteplici possibilità di utilizzo. A breve distanza dall'abitazione è incluso un lotto composto da terreno di ampia superficie, garage, cantina e una taverna attrezzata con stufa a legna. La proprietà è inoltre servita da pozzo artesiano e vasca di accumulo per l'acqua. Quest'ultimo è perfetto per trascorrere piacevoli giornate estive in compagnia di amici o parenti.

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

