



Rif.: 61137389

**€ 310.000**

## Casa semindipendente in vendita

Palmanova, Via bassa di mereto - San Marco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

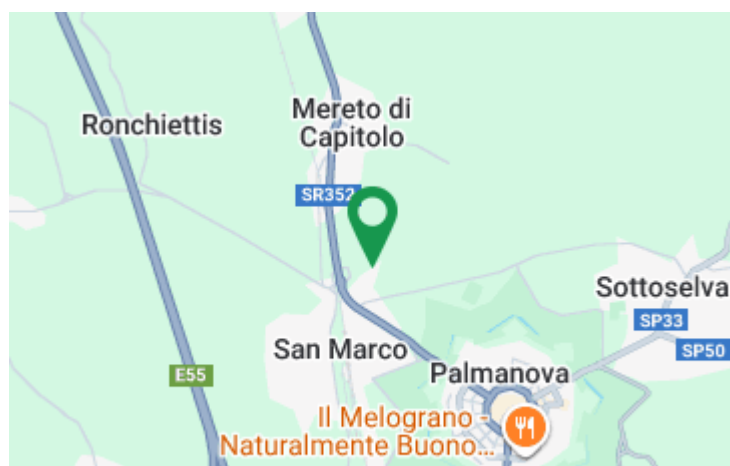
EP globale rinnovabile: 74.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Nella tranquilla località di San Marco, nel comune di Palmanova, casa semindipendente di recente costruzione distribuita su due livelli. L'immobile offre un ambiente signorile e moderno aprendosi al piano terra con l'ampio soggiorno molto luminoso, la cucina abitabile con accesso diretto al giardino, il comodo ripostiglio, la centrale termica e il bagno finestrato dotato di doccia. Al piano superiore, la zona notte comprende tre camere da letto di cui due con accesso al terrazzo comune e una con accesso al terrazzo privato; la camera principale dispone di un'ampia cabina armadio privata. Completa il piano un bagno dotato di vasca anch'esso finestrato garantendo comfort e luminosità. L'efficienza energetica è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

