



Rif.: 60999108

**€ 120.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Aiello Del Friuli, Via F. Petrarca

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 278 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 132.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

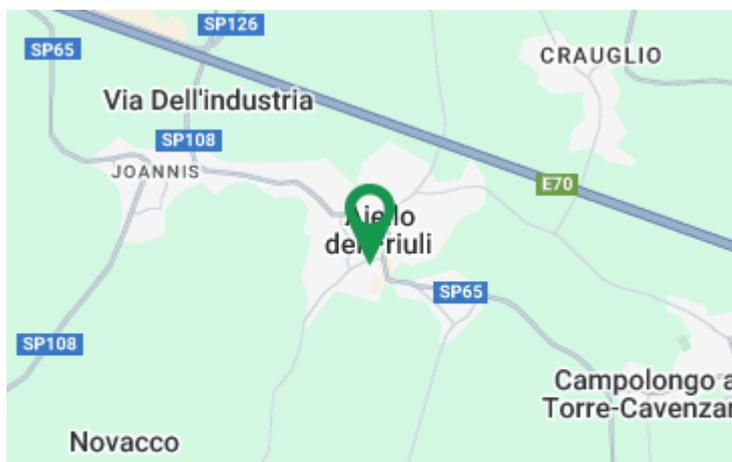
**EP globale rinnovabile:** 2.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Nel cuore del comune di Aiello del Friuli, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 278 mq. Questa abitazione, costruita nel 1900 e ristrutturata nel 2000, offre un ambiente accogliente e funzionale. La proprietà si compone di quattro camere da letto, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi. Un bagno e un'ulteriore stanza completano la disposizione interna, offrendo versatilità d'uso. All'esterno, un giardino privato rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aria aperta. La casa è dotata di un box auto e due posti auto aggiuntivi, garantendo comodità e praticità. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Questa soluzione abitativa, di categoria popolare, rappresenta un'opportunità

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

