



Rif.: 60996062

€ 50.000

Rustico in vendita

Palmanova, Via Gorizia - Ialmicco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 245 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 162.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Nella tranquilla frazione di Ialmicco, casa indipendente completamente da ristrutturare costruita negli anni '60. Questa proprietà offre dimensioni generose e si sviluppa su due piani. Anche se attualmente non abitabile, rappresenta un'opportunità unica per chi desidera realizzare una ristrutturazione completa e personalizzata. La casa include un garage e un giardino privato con legnaia, perfetto per chi ama gli spazi verdi. Il vasto terreno agricolo di 1200 mq offre infinite possibilità per chi sogna di coltivare la propria terra o semplicemente godere della natura circostante. L'immobile, orientato verso tutti i punti cardinali, garantisce una luminosità naturale in ogni angolo. Con una classe energetica G, questa casa è ideale per chi vuole investire in un progetto di riqualificazione energetica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

