



Rif.: 60995277

# € 370.000

## Villa singola in vendita

Palmanuova, Via Alessandro Manzoni - San Marco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

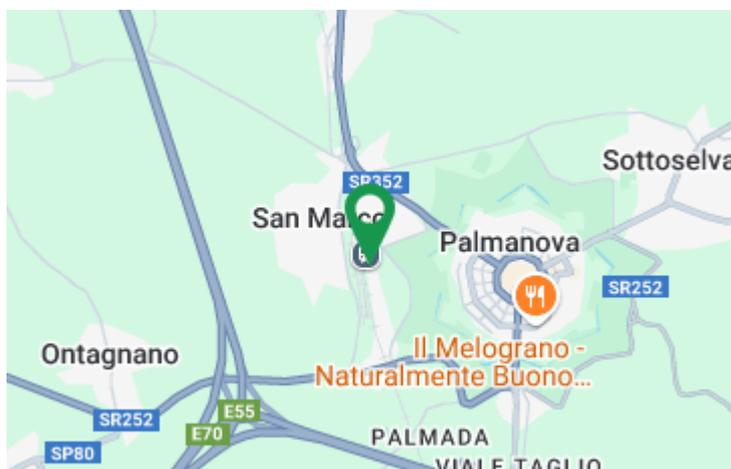
EP globale rinnovabile: 2.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Villa singola edificata negli anni '70 di recente ristrutturazione, a pochi passi da Palmanuova. L'abitazione si presenta in ottime condizioni e si sviluppa su due livelli: il primo piano è accessibile usufruendo della scala esterna, aprendosi con il terrazzo coperto che ci fa accedere all'ampio soggiorno, alla cucina abitabile ed al locale adibito a lavanderia. Procedendo sullo stesso livello incontriamo il disimpegno che conduce ai due bagni finestrati, di cui uno con vasca e due spaziose camere da letto. Dal disimpegno della zona notte è possibile accedere alla soffitta luminosa. Nel locale lavanderia troviamo le scale per scendere al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

