



Rif.: 60877217

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita Bagnaria Arsa, Vicolo Podgora

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Vicino al centro e all'interno di corte riparata dal traffico, immobile in linea con terreno separato di proprietà. La casa è stata edificata nei primi decenni del 1900 ma ha subito una completa ristrutturazione nel anni 80', quindi risulta in buone condizioni e abitabile fin da subito. Si sviluppa su tre livelli fuori terra: al piano terra troviamo l'accogliente zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile e piccolo sottoscala, pratico come ripostiglio. Al primo piano trova spazio la luminosa camera da letto matrimoniale, una seconda cameretta e il bagno finestrato e dotato di box doccia. Al secondo e ultimo piano la spaziosa soffitta è allacciata con l'impianto di riscaldamento, utile per creare una stanza aggiuntiva. Antistante all'immobile troviamo un comodo giardino di proprietà, perfetto come spazio esterno. Allacciata all'impianto fognario, al metano e all'acquedotto comunale. Completa l'abitazione un terreno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

