



Rif.: 60823599

€ 88.000**Casa semindipendente in vendita****Pozzuolo Del Friuli, Via Dante Alighieri - Zugliano-Terenzano-Cargnacco**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

La casa si trova all'interno di una vietta privata sita in una zona periferica del paese di Cargnacco. Si tratta di una casetta in linea ma che per posizione e caratteristiche gode di una buona indipendenza. Una comoda veranda di 20 mq circa ci introduce all'ingresso dell'abitazione davanti al quale si apre la zona giorno composta da una cucina abitabile con secchiaio ricavato nel sottoscala, un soggiorno, un ripostiglio e un bagno. Una scala in muratura ci conduce al primo piano dove trovano spazio due camere matrimoniali di 13 mq circa ciascuna e un ripostiglio. All'interno di una delle due camere si trova una porta che consente l'accesso alla soffitta di 45 mq circa. La copertura del tetto dell'abitazione è stata rifatta e dotata di guaina impermeabile una decina di anni fa. La casetta è stata locata fino a meno di un anno fa, è modestamente abitabile ma richiede lavori di riammodernamento interno soprattutto per quel che riguarda gli impianti e le finiture. All'interno del cortile di proprietà di 300 mq circa sono presenti un garage e un comodo ripostiglio per gli attrezzi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

