



Rif.: 61276071

Informazioni in agenzia

## Deposito in affitto

Sedegliano, Via trento

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | deposito   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 185 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | deposito   |
| <b>Posti auto:</b>     | 3          |
| <b>Piano:</b>          | 1          |

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione immobiliare in Europa, con 2.937 punti vendita in Italia e 4.365 nel mondo, vi propone: Nel cuore di Sedegliano, in posizione centrale e comodamente collegata ai principali servizi, proponiamo in affitto una proprietà immobiliare indipendente, inserita in un contesto urbano a prevalente carattere residenziale. L'immobile è costituito da un fabbricato cielo-terra completamente indipendente, sviluppato su un unico piano fuori terra e originariamente realizzato negli anni '70 per ospitare una centrale telefonica. La struttura dispone di una superficie lorda di circa 118 mq e di una superficie commerciale complessiva di circa 185 mq. Gli ambienti interni sono caratterizzati da un'altezza costante di circa 3,60 metri e comprendono ampi vani, locali tecnici e un servizio igienico. Grazie alla distribuzione funzionale degli spazi e alle caratteristiche costruttive dell'immobile, la proprietà si presta ad essere adattata a diverse esigenze professionali, artigianali e imprenditoriali. A completare la proprietà troviamo un'ampia area scoperta privata di circa 667 mq categoria catastale (F1), che circonda il fabbricato e rappresenta uno dei [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

