

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61086187

# € 114.000

### Trilocale in vendita

Camino Al Tagliamento, Via Roma

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 100 ca.

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 450

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Box: 1

Posti auto: 3

Piano: 2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:In una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al secondo piano. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è caratterizzato da una distribuzione interna razionale e funzionale.L'ingresso si apre su un ampio soggiorno luminoso, perfetto per accogliere familiari e amici, mentre la cucina è separata e abitabile, offrendo la giusta privacy tra gli ambienti. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una camera singola, ideale come stanza per bambini, ospiti o studio. Il bagno, finestrato, è completo e ben organizzato. Un comodo ripostiglio completa la zona interna, offrendo uno spazio utile per contenere oggetti di uso quotidiano.L'appartamento gode di un'ottima esposizione che garantisce luce naturale per buona parte della giornata. La proprietà comprende anche un box auto privato, che rappresenta un importante valore aggiunto. Questa soluzione è ideale per famiglie, giovani coppie o come investimento, grazie alla posizione strategica

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

