



Rif.: 60976547

↓ € 268.000

€ 297.000 (-10%)

## Villa singola in vendita

Codroipo, Viale Rivolto - Passariano

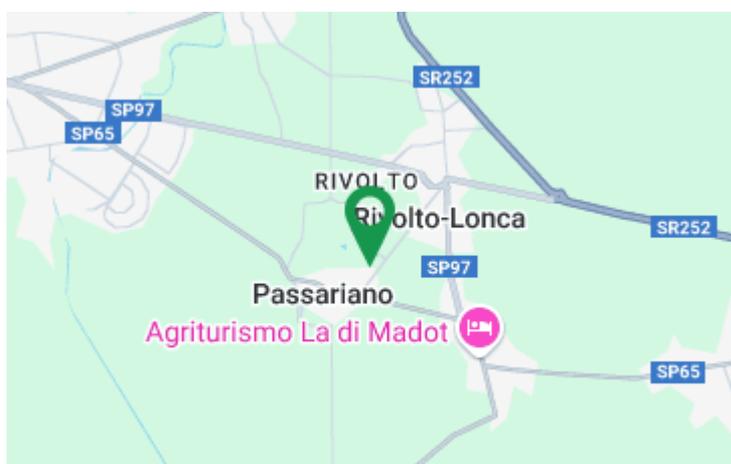
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'immobile è situato nella frazione di Passariano, comune di Codroipo, a pochi passi da Villa Manin. L'ingresso è consentito da un portone pedonale più uno carroia da cui si attraversa il curato giardino piantumato di 2000 mq per arrivare alla porta d'ingresso dell'abitazione. L'abitazione si sviluppa su tre livelli fuori terra. Il grande atrio di ingresso divide l'accesso a un primo bagno con doccia e zona lavanderia finestrato, dalla cucina e soggiorno con caminetto, in open space reso luminoso grazie alle due ampie finestre. Quest'ultimo locale presenta un pavimento in resina cementizia. Dalla zona cucina si accede a ad una serie di stanze adibite a deposito e cantina, la prima con la possibilità di ricavarne una camera da letto matrimoniale. La zona notte, situata al primo piano, è raggiungibile tramite delle scale interne in marmo, poste nel disimpegno giorno. Qui si collocano le due camere matrimoniali luminose con il secondo bagno con doccia. Al primo piano si trova anche un deposito di circa 40 mq da cui si accede alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

