



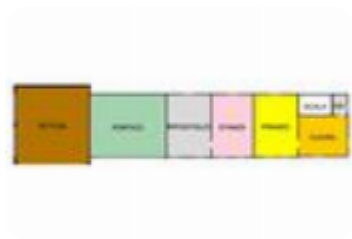
Rif.: 60785536

**€ 40.000**

## Rustico in vendita

Codroipo, Via Villaorba - Beano

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 3                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 213.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

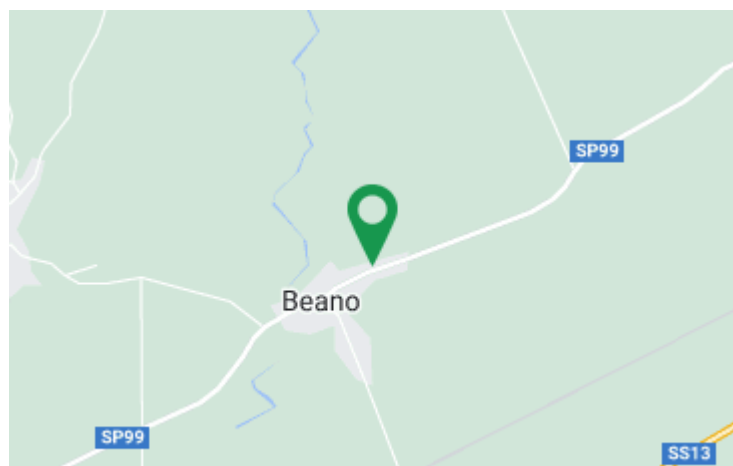
EP globale rinnovabile: 59.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Il rustico, edificato intorno agli anni '30, è ubicato nella tranquilla frazione di Beano, nel comune di Codroipo. La struttura comprende anche un terreno di circa 3000mq compreso di accesso idrico. L'abitazione si sviluppa su tre livelli fuori terra e presenta abbondanti metrature interne ed è composta esternamente da varie pertinenze che fungevano da stalla e capanno per gli

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

