



Rif.: 61136282

**€ 298.000**

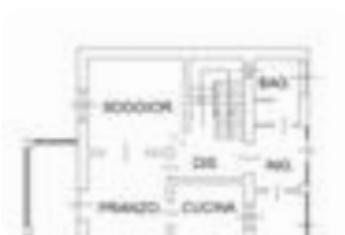
### Casa indipendente in vendita

Lestizza, Via Antoniana - Nespolledo

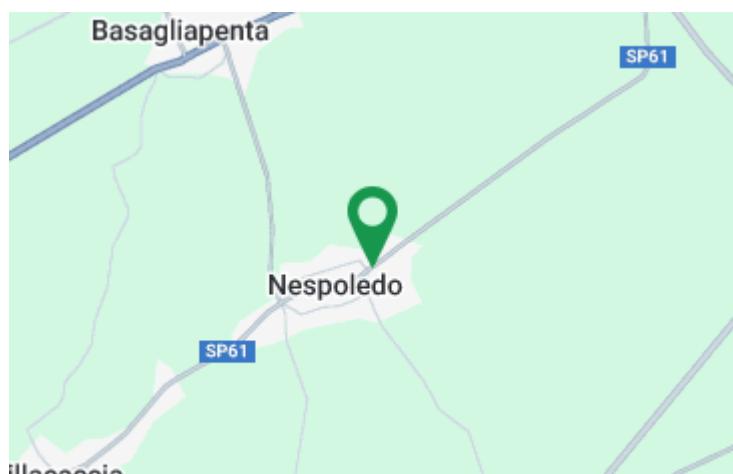
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:L'immobile si trova nel cuore di Nespolledo, in una delle vie principali del paese, contesto residenziale molto apprezzato per la tranquillità e la vicinanza ai principali servizi e alle più importanti vie di comunicazione della zona.La proprietà, completamente ristrutturata nel 2016 e nuovamente aggiornata nel 2020, si sviluppa su tre livelli fuori terra oltre a un piano interrato, ed è impreziosita da un ampio giardino privato e da un fabbricato accessorio ad uso esclusivo.L'ingresso all'abitazione avviene attraverso una splendida veranda coperta di circa 50 mq, un ambiente luminoso e accogliente, perfetto da vivere tutto l'anno come spazio relax o zona conviviale. Da qui si accede direttamente alla zona giorno, un grande open space ben organizzato e funzionale, composto da un ampio soggiorno con affaccio sulla sala da pranzo, spaziosa e versatile, collegata alla cucina abitabile. Sullo stesso piano si trovano inoltre un bagno finestrato con doccia e il vano scala che collega i vari



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

