















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61117448

# € 115.000

#### Casa indipendente in vendita

Lestizza, Via rives - Galleriano

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 200 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: casa indipendente

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 2

 Piano:
 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 212.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 3919 nel mondo vi propone: Situato nella tranquilla e riservata frazione di Galleriano, nel Comune di Lestizza, questo immobile sorge in una zona residenziale apprezzata per la sua quiete e la vicinanza alle principali vie di comunicazione della zona. L'intero fabbricato risale alla prima metà del '900, periodo che si riflette negli ampi spazi interni e nelle numerose pertinenze che arricchiscono la proprietà. L'abitazione è dotata di accesso indipendente direttamente dalla strada principale e si apre su un ampio cortile privato. L'ingresso principale, tramite portoncino blindato, conduce a un lungo corridoio che distribuisce gli ambienti del piano terra: sulla destra si trova una cucina abitabile, collegata alla zona lavanderia/ripostiglio;

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

