



Rif.: 61102461

€ 65.000

Ter. residenziale in vendita

Basiliano, Via Trieste - Variano

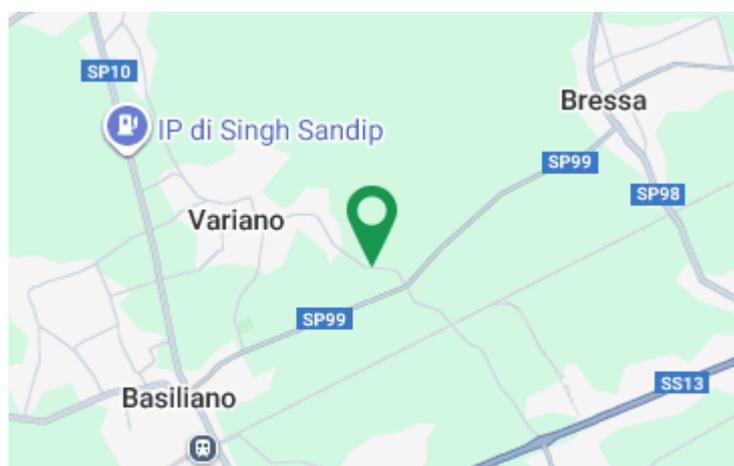
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.400 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 3.919 nel mondo, propone in vendita: Situato lungo la strada principale di Variano che collega Udine a Codroipo, in un contesto residenziale tranquillo e caratterizzato da ville e abitazioni indipendenti, proponiamo un terreno di circa 3.400 mq con accesso indipendente e ottima esposizione solare. La proprietà è parzialmente edificabile e parzialmente agricola, offrendo così una doppia opportunità: realizzare una soluzione abitativa personalizzata e al tempo stesso godere di ampi spazi verdi. Il terreno ricade in zona di fabbricazione B2, con le seguenti caratteristiche urbanistiche: Indice di fabbricabilità fondiaria: 1 m³/m² Altezza massima consentita: 9 metri Soluzione ideale per chi desidera costruire una villa indipendente con ampio giardino o per investitori interessati a operazioni immobiliari in una zona ben collegata e in crescita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

