

















## Mappa



Rif.: 61089948

## € 375.000

## Villa singola in vendita

Basiliano, Via D. Chiesa - Blessano

Tipologia: Superficie: mq 350 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 4 Terrazzi: 2 Box: Posti auto: 2 Piano: 1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 226.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 3919 nel mondo vi propone:L'abitazione si trova a Blessano, una tranquilla frazione del comune di Basiliano, immersa in un contesto residenziale molto apprezzato per la quiete e la privacy che offre, circondata da un paesaggio verde e rigoglioso, a ridosso delle campagne friulane.La proprietà è completamente recintata e si sviluppa all'interno di un ampio parco privato, accessibile sia tramite portoncino pedonale che attraverso l'ingresso carraio, entrambi con apertura elettrica. I vialetti interni conducono rispettivamente al portico d'ingresso e alla zona dei box auto. Costruita alla fine degli anni '80, la villa si distingue per la generosità degli spazi interni, pari a circa 350

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.