



Rif.: 60967312

↓ € 65.000

€78.000 (-17%)

## Casa semindipendente in vendita

Talmassons, Via dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 289.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'immobile edificato orientativamente nei primi anni 900, sorge nel centro di Talmassons, paese apprezzato per la vicinanza a strade di grossa percorrenza come la Napoleonica e la Ferrata, e per la vicinanza a servizi e centri importanti. La soluzione è raggiungibile da una strada secondaria del centro, vicina alla strada che collega il paese con le frazioni più vicine. La casa fa parte di un complesso di tre immobili accostati, è la prima di testa, con giardino anteriore. L'accesso è consentito da una strada in comune dove una volta varcato il portone d'accesso troviamo l'ingresso indipendente alla casa, passato il portoncino in ferro prende spazio la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

