

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 60914066

# € 50.000

### Casa di corte in vendita

Lestizza, Calle S. Giacomo

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 200 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa di corte

Bagni: Terrazzi: Balconi: Box: Posti auto:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:L'abitazione sorge a Lestizza, piccolo paesino del medio Friuli, apprezzato da molti per i servizi di cui dispone e la vicinanza a strade di grossa percorrenza quali la Pontebbana e la Napoleonica. Edificato su tre livelli fuori terra, accoglie la classica disposizione dell'epoca di costruzione, sebbene attualmente in stato di rustico, conserva un fascino autentico e presenta molte caratteristiche che ne fanno una proprietà interessante per un progetto di ristrutturazione.Entrando, al piano terra, ci accoglie una cucina abitabile con dispensa, un salotto luminoso e dalla generose metrature, una camera da letto spaziosa, completa di bagno privato. Proseguendo, un lungo corridoio collega le diverse aree della casa, quali due ambienti adibiti a deposito e cantina. Il primo piano è raggiungibile tramite una scala interna che conduce a un corridoio centrale dal quale si sviluppano tre camere da letto matrimoniali e un ripostiglio. Dal piano si accede ad una terrazza abitabile che da accesso alla soffitta.Il secondo piano ospita una soffitta estremamente ampia e

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

