



Rif.: 60897113

**€ 60.000****Casa di corte in vendita**

Lestizza, Via Nespoledo - Villacaccia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 231,11 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'abitazione sorge vicino alla piazza di Villacaccia, frazione del comune di Lestizza, apprezzata per la tranquillità e la vicinanza a Codroipo, Basiliano e Bertiole e collegata ad esse da strade di grossa percorrenza. Il complesso è accessibile attraverso un cancello di metallo fronte strada. La corte di proprietà accoglie con un porticato; di fronte insiste il cortile. Nel portico sono presenti due accessi: sulla sinistra la porta che collega una stanza che può essere adibita come magazzino o dispensa e sulla destra, l'accesso ad ulteriori stanze uso deposito con accesso diretto al livello superiore del fabbricato d'ingresso. Questo piano attualmente è al grezzo e privo di tramezzature. L'unità abitativa è collocata alla destra del cortile interno. L'accesso è garantito grazie ad un portoncino in alluminio che affaccia sulla cucina, abitabile e parzialmente arredata. La cucina comunica con la sala da pranzo e il salotto, stanze molto spaziose e pratiche disposte in successione. Il salotto collega un luminoso disimpegno in cui sono presenti le scale

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

