



Rif.: 60751500

# € 168.000

## Casa semindipendente in vendita

Lestizza, Piazza Verdi - Nespoledo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: **C**

 EP globale non rinnovabile: 17832.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 3270.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: L'immobile sorge nella piazza del Paese di Nespoledo, piccola frazione del comune di Lestizza, molto apprezzata per la tranquillità e la riservatezza, posizione strategica anche per il facile raggiungimento delle più importanti vie di comunicazione del territorio. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione edilizia nel 2007, il tutto ha comportato un efficientamento energetico e un notevole apprezzamento del grado di rifinitura. L'abitazione si sviluppa su tre livelli fuori terra, al pian terreno con accesso diretto una pratica zona lavanderia con un primo servizio

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

