



Rif.: 60594971

↓ € 45.000

€ 65.000 (-31%)

Ter. residenziale in vendita

Lestizza, Via Montenero - Sclaunicco

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.265 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 3919 nel mondo vi propone: Il terreno è situato in una via residenziale molto riservata, nel tranquillo paese di Sclaunicco, piccola frazione del comune di Lestizza. Il Terreno è munito di accesso indipendente dalla strada e risulta caratterizzato da un'ottima ubicazione, soleggiata e perfetta per gli amanti della natura. Questa soluzione presenta notevoli potenzialità correlate al contesto in cui è ubicata, nelle vicinanze sono presenti diverse abitazioni di recente costruzione e i principali servizi che il paese ha da offrire. La proprietà conta una metratura complessiva di 1.265 mq circa, con la possibilità di poter costruire per un volume di 1.000 mc circa. L'unità risulta adatta alla costruzione di un'unica soluzione abitativa o di una bifamiliare; disponibile allaccio acqua, fognatura e luce. L'indice di edificabilità è di 0,80mc/mq ed è possibile realizzare abitazioni di altezza massima 6,5 mt.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

