Affiliato: San Daniele Case Srl
Partita IVA: 03050070303
Via Garibaldi, 11/B 33038 San Daniele Del Friuli (UD)
Email: udho3@tecnocasa.it - Tel.: 04321370012













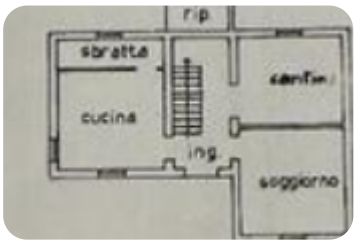

Rif.: 61285862

€ 157.000

Casa indipendente in vendita

Valvasone Arzene, via Glera - Valvasone

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 398.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VALVASONE ARZENE, in zona comoda a tutti i principali servizi, Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2937 agenzie in Italia e 4365 nel mondo propone in vendita casa indipendente con ampio giardino edificabile di proprietà.L'immobile si presente esternamente in ottime condizioni, grazie anche al rifacimento completo dei serramenti nel 2018 (PVC doppio vetro).Al piano terra, troviamo subito in ingresso un comodo disimpegno dal quale abbiamo accesso alla cucina abitabile, al soggiorno ampio e ad un altro locale momentaneamente utilizzato come ripostiglio ma che, date le metrature generose, può essere adibito a qualsiasi altra funzione.Al primo piano invece, troviamo 3 camere matrimoniali ed un bagno finestrato con doccia. Il piano sottotetto è raggiungibile dal vano scale principale, ed è ampio e abitabile, tant'è che si possono ricavare ulteriori locali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.