



Rif.: 61265058

# € 220.000

## Villa singola in vendita

### San Vito Di Fagagna, Via fede

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 276 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 8             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 3             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 1             |

**Classe energetica:** A4

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di San Vito di Fagagna, Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 4377 agenzie di cui 2937 in Italia e 47 in Friuli Venezia Giulia propone in vendita: villa singola al grezzo di recente costruzione, pronta ad accogliere chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Con una superficie di 276 mq, questa villetta indipendente si sviluppa interamente su un unico piano, offrendo comodità e praticità. Situata in una zona tranquilla, garantisce un ambiente sereno e riservato, ideale per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino. La possibilità di pagamento a fine lavori rappresenta un'opportunità vantaggiosa per chi desidera pianificare l'acquisto con maggiore flessibilità e personalizzazione. Inoltre, l'immobile beneficia delle detrazioni fiscali previste per le nuove costruzioni, offrendo un ulteriore vantaggio economico. Il giardino circostante completa la proprietà, creando uno spazio esterno perfetto per momenti di relax e convivialità. Una soluzione abitativa che coniuga modernità e comfort in un contesto piacevole e riservato.

## Mappa



## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

