



Rif.: 61263316

€ 150.000

Bilocale in vendita

Martignacco, Via Liciniana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **B**

In stabile quadrifamiliare totalmente ristrutturato, mini appartamento al piano terra con accesso separato. Accedendo dal comodo ingresso, si trova il soggiorno open space con angolo cottura. Un comodo disimpegno conduce invece alla zona notte con camera matrimoniale e bagno finestrato direttamente collegato alla porzione di giardino privato. A completare la soluzione un comodo ripostiglio collegato alla zona giorno, utilizzabile come cantina, centrale termica o deposito. Internamente dotato di riscaldamento a pavimento, predisposizione per il climatizzatore, sanitari e pavimenti personalizzabili, l'appartamento è adattabile alle esigenze dell'acquirente. Il complesso, reso antisismico durante l'attuale ristrutturazione, dispone di serramenti in triplo vetro, cappotto su tutti i lati e tetto isolato e ventilato, che collocano l'immobile in un'elevata classe energetica. La soluzione, senza spese condominiali, è ideale per chi cerca un immobile indipendente e abitabile da subito. Assieme all'appartamento è possibile acquistare un posto auto coperto e un posto auto scoperto rispettivamente a €12'000,00 e €8'000,00.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

