



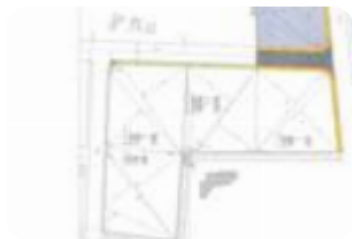
Rif.: 61217563

**€ 350.000**

## Palazzina in vendita

Pasiand Di Prato, Via Cristiforo Colombo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 4.000 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	palazzina
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita intero stabile su un lotto di circa 5100mq completamente da ristrutturare, ideale per investimento immobiliare, realizzazione di più unità abitative oppure struttura mista residenziale/commerciale. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto da: locale commerciale al piano terra con ottima visibilità e accesso diretto su strada; diversi locali deposito/magazzino, adatti a molteplici utilizzi; predisposizione per appartamento al piano superiore; ampi spazi interni da redistribuire secondo le proprie esigenze progettuali; La proprietà necessita di una ristrutturazione integrale, offrendo però grandi potenzialità di valorizzazione grazie alla versatilità degli ambienti e alla possibilità di personalizzazione totale. Ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile da trasformare e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

