



Rif.: 61155778

# € 117.000

## Trilocale in vendita

Pasian Di Prato, Via Amerigo Vespucci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In stabile quadrifamiliare, proponiamo ampio appartamento bicamere parzialmente ristrutturato, situato al primo e ultimo piano. L'immobile si apre su un ingresso spazioso, che conduce direttamente alla zona giorno, composta da un salotto abitabile e da un cucinotto separato. Un comodo disimpegno con spazio per armadiature accompagna alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato. Il piano è completato da due comodi terrazzi, uno a servizio della zona giorno e uno a servizio della zona notte. La proprietà include inoltre cantina e garage. Nel corso degli anni l'appartamento è stato oggetto di diversi interventi di ristrutturazione, tra cui: •isolamento del sottotetto •sostituzione della caldaia •sostituzione degli infissi •recente riammodernamento del bagno con rifacimento delle tubature Grazie alle migliorie effettuate, l'immobile è la soluzione ideale per chi cerca un appartamento abitabile da subito con abbondanti spazi interni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

