



Rif.: 61128767

€ 149.000

Casa di corte in vendita

Martignacco, Via Lavia Sinistra - Nogaredo Di Prato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In zona residenziale tranquilla e senza traffico, a soli 5 minuti dalla tangenziale, proponiamo una soluzione semindipendente con giardino privato, recentemente ristrutturata. L'ingresso, accessibile dalla corte comune dove è possibile ricavare due posti auto e un posto moto privati, conduce direttamente al salotto con scala a vista. Quest'ultimo è collegato alla moderna cucina abitabile e al verde recintato di proprietà, dotato anche di comodo deposito e tettoia esterni. La zona giorno si distingue per la buona luminosità e per i muri in sasso restaurati, che conferiscono carattere agli ambienti. Al primo piano si trovano due camere da letto, entrambe con nicchia o cabina armadio e utilizzabili come matrimoniali, oltre a un bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà, al secondo e ultimo piano, un'ampia soffitta ad uso magazzino. Ristrutturata nel 2004, la casa rappresenta una soluzione pronta da abitare, ideale per chi desidera spazi funzionali, indipendenza e scoperto riservato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

