

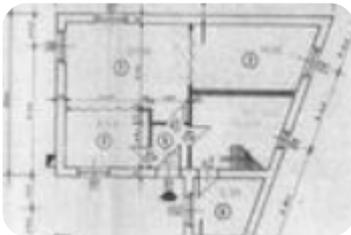


Rif.: 61114167

€ 199.000

Casa indipendente in vendita
Martignacco, Via Piave - Nogaredo Di Prato

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 216 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: A 2 minuti di auto dal centro di Martignacco, ampia villa singola con giardino privato affacciata sul verde. L'ingresso separa la zona giorno, composta da cucina, soggiorno e sala da pranzo, dall'ampio bagno del piano terra, adatto anche a ospitare la lavanderia. Sullo stesso livello si trova un ripostiglio cieco. La scala interna conduce invece al primo piano, dove si sviluppa la zona notte con tre spaziose camere da letto e un secondo bagno finestrato con vasca. All'esterno sono presenti un giardino privato e un deposito utilizzabile come garage. Un caratteristico muretto in sasso, tipico dell'epoca, completa e delimita la proprietà. Ristrutturata totalmente dopo il terremoto del '76, la villa necessita di lavori ed è quindi ideale per chi desidera personalizzare spazi e finiture a proprio piacimento. La posizione, accanto a un parcheggio pubblico e immersa nel verde di Faugnacco, è strategica per la vicinanza a Martignacco e ai centri commerciali della zona.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

