

Email: udho2@tecnocasa.it - Tel.: 04321598840 - Cell.: 338.98.68.329

















## Mappa



Rif.: 61096633

## € 57.000

## Bilocale in vendita

Pasian Di Prato, Via Santa Caterina

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 38 ca.

Locali:

Sottotipologia: 2 locali € 400 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 129.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🖭

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone:In servita zona di Pasian di Prato, mini appartamento al quarto piano di un curato contesto condominiale dotato di ascensore. Giungendo al piano comodamente grazie a quest'ultimo, ci troviamo direttamente di fronte all'ingresso privato che conduce alla comoda zona giorno con angolo cottura e accesso diretto al terrazzo.Un comodo disimpegno conduce invece alla camera da letto e al bagno con vasca.L'appartamento è inoltre dotato di cantina e all'esterno del condominio ci sono numerosi parcheggi pubblici a disposizione dei condomini.L'immobile, trovandosi in uno stabile ben tenuto e senza necessità di lavori esterni, è ideale per chi cerca un sicuro investimento da mettere a reddito e rappresenta una soluzione interessante anche per chi punta sull'affitto a breve

## Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.