



Rif.: 61058307

€ 1.500 / mese

Complesso in affitto

Pagnacco, Via Colugna

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 331 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	8



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 678.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: **INTERO FABBRICATO IN PIAZZA A PLAINO CON LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE** Nel cuore di Plaino, affacciato direttamente sulla piazza principale, proponiamo un intero fabbricato indipendente disposto su due livelli, con scoperto privato e spazi versatili. Al piano terra si trova un ampio locale commerciale, inizialmente adibito a bar e successivamente trasformato in trattoria a seguito della ristrutturazione avvenuta nel 2000. Sviluppata su oltre 200 metri quadri calpestabili, l'attività di ristorazione dispone di ampia cucina attrezzata e 2 sale principali, una delle quali con bancone a vista ed entrambe dotate di bagni di servizio a disposizione della clientela. L'ambiente conserva il fascino della tradizione, con dettagli autentici come il sasso a vista, valorizzato da un attento recupero che ne esalta il carattere storico. Al piano primo si sviluppa invece un appartamento dotato di un ampio terrazzo abitabile, recentemente isolato. L'appartamento, dotato di accesso sia dall'interno che dall'esterno, offre la possibilità di essere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

