



Rif.: 61148922

**↓ € 49.000**

€55.000 (-11%)

**Rustico in vendita****Tolmezzo, Localita felons - Illegio**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone:Stavolo ristrutturato negli anni '80, disposto su due livelli indipendenti di circa 30 mq ciascuno, immerso nel verde e nella tranquillità della natura.I due piani non sono collegati internamente, il che consente una totale libertà nella personalizzazione degli spazi.Al piano terra si trova una zona giorno con angolo cottura e soggiorno, uno spazio semplice ma funzionale.Il primo piano si presenta come un ambiente unico e aperto, che può essere trasformato in zona notte, studio, o secondo soggiorno, a seconda delle preferenze.L'immobile è già dotato di infissi in doppio vetro, che garantiscono isolamento termico e comfort.Adiacente allo stavolo si estende un terreno di proprietà di circa 6.000 mq, un ampio spazio verde che offre numerose possibilità. I collegamenti alla rete idrica e all'elettricità non sono ancora presenti, e non è possibile allacciarsi

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

