



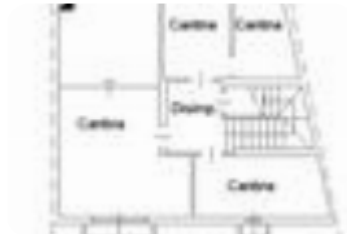
Rif.: 61166734

€ 265.000

Villa a schiera in vendita

Gemona Del Friuli, Via Sottocastello

| | |
|------------------------|-----------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 240 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa a schiera |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 73.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2867 punti vendita in Italia e 4099 nel mondo vi propone: In una tranquilla e curata zona residenziale di Gemona del Friuli, in via Sottocastello, proponiamo villetta a schiera sviluppata su più livelli, ideale per chi cerca spazio, comfort e personalizzazione. L'immobile si distingue già al piano terra per il doppio ingresso, che garantisce praticità e flessibilità. Su questo livello troviamo un bagno e due stanze, tra cui una camera matrimoniale, perfette da adattare alle proprie esigenze: studio, zona hobby, camere per ospiti o spazio professionale. Al piano terra tutti i vetri sono antisfondamento, una caratteristica importante che garantisce maggiore sicurezza, ulteriormente valorizzata dalla presenza del sistema di allarme. Salendo al primo piano, si apre una luminosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

