



Rif.: 61128913

**€ 210.000**
**Villa singola in vendita**

Gemona Del Friuli, Via sacra

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 167 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In una tranquilla zona residenziale di Gemona del Friuli, proponiamo in vendita una villa singola immersa nel verde, circondata da un ampio giardino di circa 2.000 mq, perfetto per chi desidera vivere in un ambiente riservato e a contatto con la natura. L'immobile si sviluppa principalmente su un unico livello, dove la zona giorno e la zona notte si distribuiscono in maniera funzionale e comoda. La casa è composta da una cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo e da un soggiorno separato, anch'esso collegato all'esterno tramite una terrazza, ideale per momenti di relax all'aperto. Un pratico ripostiglio completa la zona giorno. La zona notte offre quattro camere da letto, di cui due matrimoniali – una con accesso diretto alla terrazza – e due camere singole, ideali per figli, ospiti o come studio. I bagni sono tre: due sono dotati di vasca uno dispone anche di un box doccia, il terzo composto da wc e lavanderia. Al piano

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

