



Rif.: 61054933

€ 310.000

Villa singola in vendita

Gemona Del Friuli, Via S. Biagio

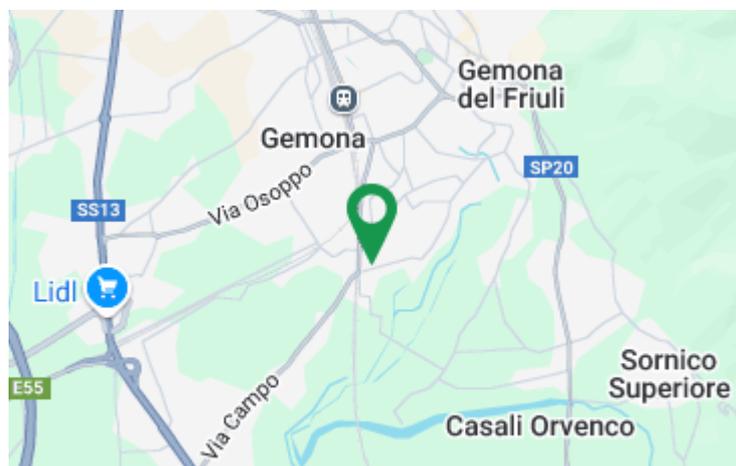
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 266 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, ti propone: In una zona tranquilla e ben servita, villa singola di ampia metratura, costruita successivamente al terremoto, che si distingue per l'alta qualità della costruzione e la cura nei dettagli. La villa si sviluppa su tre livelli di circa 150 mq l'uno. Al piano terra, troviamo un ampio soggiorno e una cucina separata, entrambi con accesso diretto al giardino privato di circa 3300mq di cui una parte edificabile. Un comodo disimpegno separa la zona notte, che comprende 3 camere da letto e 2 bagni. Al piano superiore, attraverso una rampa di scale, si accede alla mansarda, un ambiente versatile che offre numerose possibilità di personalizzazione, composta da due camere da letto, un bagno e un'altra luminosa zona living. Al piano seminterrato sono presenti cantina, un pratico ripostiglio, legnaia, centrale termica e un ampio garage che offre la possibilità di ospitare diverse macchine. A completare l'immobile un giardino di oltre 2500 mq con un area di circa 500 mq ulteriormente edificabile. Questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

