



Rif.: 61169585

€ 3.000 / mese Multilocale in affitto

Artegna, Via Casali Ledra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 564 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	5
Box:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

PROPOSTA IN VENDITA/AFFITTO Proponiamo un importante complesso immobiliare a vocazione commerciale e d'investimento, situato in posizione di forte passaggio e massima visibilità, nelle immediate vicinanze del fiume Ledra ad Artagna, all'interno di un lotto complessivo di circa 8.500 mq. La proprietà comprende un ristorante strutturato e sviluppato su più livelli. Al piano terra si trovano la zona bar-ristorante, un accogliente angolo con fogolar, la cucina professionale, una seconda sala da pranzo e una zona esterna ideale d'estate per pranzi o aperitivi. A rendere l'ambiente caratteristico e funzionale, è presente un forno a legna per la pizza, elemento di grande richiamo commerciale. Il piano seminterrato ospita una seconda sala da pranzo di ampia metratura, ideale per eventi e grandi numeri, oltre a dispensa e lavanderia anche su questo livello è presente un forno a legna. Le rifiniture del locale sono state mantenute con grande cura nel tempo e si presentano in ottimo stato di conservazione. Al primo piano sono presenti due appartamenti trilocale, entrambi dotati di doppi servizi, riscaldamento autonomo e comodi sfoghi esterni, soluzioni ideali sia per uso residenza [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

