



Rif.: 61137063

€ 312.000

Villa singola in vendita Magnano In Riviera, Via Franco Bertagnolli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 169 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 148.61 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: In una tranquilla zona residenziale di Magnano in Riviera, a pochi passi dal centro e dai principali servizi, una villa singola disposta interamente al piano terra, all'interno di un lotto privato di circa 800 mq. La zona giorno, ampia e luminosa, accoglie una cucina abitabile e un soggiorno elegante e accogliente, impreziosito da un caminetto a legna. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, vasca idromassaggio e cabina armadio. È presente inoltre un terzo ambiente ideale come studio o camera per gli ospiti e un secondo bagno finestrato dotato di box doccia. Completano la proprietà due posti auto coperti sotto una tettoia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

