



Rif.: 61115740

€ 68.700

Ter. residenziale in vendita

Montenars, Borgo Zampariul - Zampariul

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.800 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 3.800 mq situato a Montenars, posizione tranquilla e soleggiata a soli 2 km dal centro di Artegna e dai principali servizi. Il terreno rientra all'interno di un PAC con indice di edificabilità pari a 0,8 mc/mq e dispone già di un progetto di lottizzazione approvato dal Comune, elemento che consente di ridurre tempi e costi burocratici, offrendo così un vantaggio concreto a chi desidera sviluppare rapidamente un progetto edilizio. La posizione panoramica regala una vista suggestiva sulle colline e sui paesaggi circostanti, rendendo questo lotto perfetto per la realizzazione di: abitazioni singole o plurifamiliari di pregio, strutture ricettive o residenze turistiche, piccoli complessi immobiliari da destinare alla vendita o all'affitto. La vicinanza ad Artegna, a pochi minuti di auto, garantisce l'accesso immediato a scuole, negozi e servizi, senza rinunciare alla tranquillità e alla qualità della vita che contraddistinguono Montenars. Grazie alle sue caratteristiche, il terreno rappresenta una soluzione ide [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

