



Rif.: 61099841

€ 158.000

Casa indipendente in vendita
Magnano In Riviera, Borgo Bocon

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 117 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: casa indipendente anni '80 sviluppata su due livelli, in posizione collinare, nella zona di Billerio. L'immobile gode di vista aperta sulla vallata in una zona tranquilla e riservata. L'abitazione si sviluppa al piano superiore. La zona giorno è composta da un soggiorno e un cucinino separato, questo ambiente si apre su una terrazza di 26 mq con affaccio sul verde. La zona notte include una camera matrimoniale, una camera singola ora adibita a cabina armadio e un bagno finestrato con vasca. Al piano terra dove troviamo un garage di circa 15 mq con basculante automatico e accesso diretto alla lavanderia, alla centrale termica e a un ampio deposito attualmente adibito a magazzino. Questo ambiente può essere trasformato in una taverna grazie agli spazi disponibili e alla predisposizione per un bagno di servizio. Esternamente, la proprietà dispone di un locale di circa 30 mq adibito a taverna indipendente, completo di cucinino e area relax, perfetto per ospitare o passare il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

