



Rif.: 61036791

€ 42.000

Trilocale in vendita

Nimis, Via Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 137.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo vi propone: Nel cuore di Nimis, all'interno di un tranquillo contesto residenziale degli anni '80, un accogliente appartamento al primo piano e senza spese condominiali. L'ingresso conduce a una zona giorno ben distribuita, con cucina separata dal soggiorno di circa 16 mq. La zona notte ospita due camere da letto luminose e un bagno finestrato con vasca, pensato per garantire il massimo comfort. L'appartamento è termoautonomo, assicurando una gestione indipendente dei consumi. All'esterno, una corte condominiale ad uso esclusivo dei residenti offre un ambiente sicuro e riservato, con un posto auto privato accessibile tramite cancello. Situato in una posizione comoda e ben collegata, questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi desidera tranquillità senza rinunciare ai principali servizi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

