



Rif.: 61286867

**€ 298.000**

## Villa a schiera in vendita

Tavagnacco, Vicolo Campanella

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 126 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2               |

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una villetta a schiera del 2008 tricamere e triservizi, sviluppata su due livelli e caratterizzata da ambienti ben distribuiti. L'ingresso si apre su un atrio che conduce alla zona giorno, composta da un soggiorno con uscita diretta sullo scoperto esterno piastrellato. La cucina è attualmente collegata al soggiorno tramite un'apertura che permette di mantenere una buona continuità tra gli ambienti. In base alle proprie esigenze, è possibile chiudere l'apertura per ottenere una cucina completamente separata oppure intervenire sulle pareti per realizzare un ampio open space. Completa il piano terra un bagno di servizio. Tramite la scala interna si accede al primo piano, caratterizzato dalle travi in legno a vista, che conferiscono agli ambienti un aspetto caldo e accogliente. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni, di cui uno finestrato con vasca e l'altro con doccia. Due delle camere dispongono inoltre di accesso diretto a due terrazzi separati. Completano la proprietà un'ulteriore spazio esterno utilizzabile come posto auto doppio scoperto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

