



Rif.: 61272999

€ 675 / mese

Bilocale in affitto

Tavagnacco - Feletto Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 170.70 kW h/m² anno

Proponiamo in affitto mini appartamento al primo piano, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Dall'ingresso si accede direttamente alla zona giorno open space, composta da soggiorno e cucina, con uscita sul terrazzo. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, anch'essa con accesso al terrazzo, e un bagno finestrato con vasca. Il terrazzo è inoltre dotato di un ripostiglio esterno adibito a centrale termica. L'appartamento è stato interessato da diversi interventi di miglioramento, tra cui l'installazione di caldaia a condensazione, nuovi termosifoni tubolari ad alto rendimento, VMC puntuale in soggiorno con gestione smart Wi-Fi e telecomando e cronotermostato smart Wi-Fi. Sono stati inoltre eseguiti interventi di risanamento e tinteggiatura delle pareti, compresi i cassonetti delle tapparelle, con specifici trattamenti contro la proliferazione di muffe e batteri. Presente anche climatizzatore in soggiorno. Completa la proprietà una cantina e garage. Si affitta esclusivamente a persone referenziate. Canone mensile: € 650,00 + € 75,00 di spese condominiali.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

