

Rif.: 61203818

€ 90.000

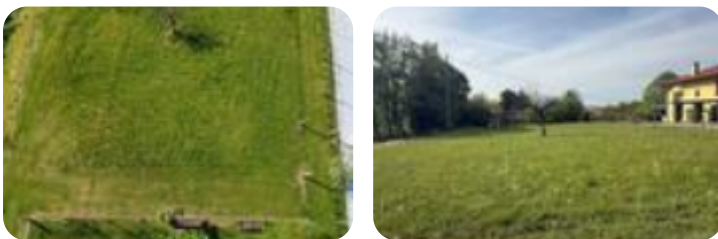
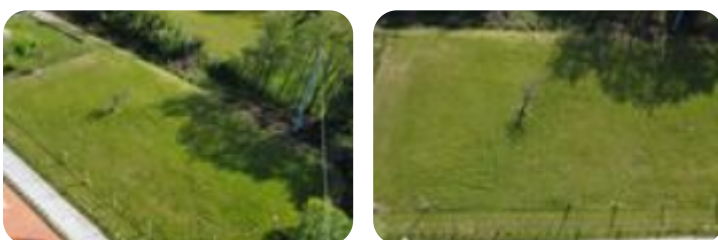
Ter. residenziale in vendita

Tricesimo, Via Sottoriva

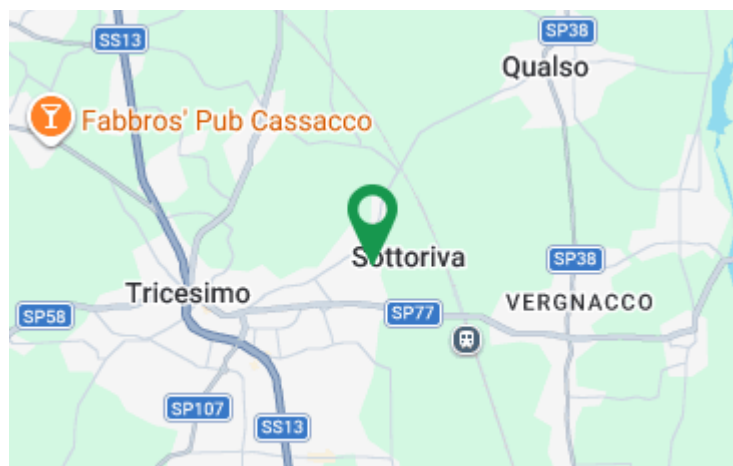
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.570 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile situato a Tricesimo in una zona estremamente tranquilla e riservata, ideale per chi desidera realizzare la propria abitazione lontano dal traffico e dal caos cittadino. La posizione garantisce un contesto sereno, circondato dal verde, ma allo stesso tempo ben collegato ai principali servizi e alle vie di comunicazione. Il lotto ha una superficie complessiva di 1.570 mq e ricade in zona urbanistica B2, caratterizzata da edificabilità residenziale consolidata. L'indice di fabbricabilità fondiaria (If) pari a 1,00 mc/mq consente un'ottima capacità edificatoria, offrendo ampie possibilità progettuali sia per una villa unifamiliare di generose dimensioni sia per soluzioni plurifamiliari. La metratura importante e la regolarità del terreno permettono una facile organizzazione degli spazi. Ottima opportunità per privati o investitori alla ricerca di un terreno in una delle zone più richieste per qualità della vita e tranquillità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

